



# Beiðni um fokheldisúttekt

## 1. Lóð

|                 |     |              |           |
|-----------------|-----|--------------|-----------|
| Heiti           | Nr. | Matshluti    | Landnúmer |
|                 |     |              |           |
| Byggingarstjóri |     | Heimilisfang |           |
|                 |     |              |           |
| Póstfang        | gsm | Kennitala    | Netfang   |
|                 |     |              |           |

### Tegund byggingar:

- Einbýlishús       Parhús       Raðhús       Sumarhús  
 Tvíbýlishús       Fjölbýlishús       Atvinnuhúsnæði       Annað \_\_\_\_\_

Áður en fokheldisvottorð er gefið út þarf að uppfylla skilyrði skipulags- og byggingarlaga, byggingarreglugerðar, úthlutunarskilmála og ÍST 51:2001 um byggingarstig húsa.

(aðeins krossa við það sem við á  
á ekki við / lokið)

|            |   |                          |                          |
|------------|---|--------------------------|--------------------------|
| <b>0.0</b> | <b>Útfyllt af beiðanda</b>                                |                          |                          |
| 1.01       | Aðaluppdráttur _____                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1.02       | Breytingar frá aðaluppdrætti _____                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>2.0</b> | <b>Burðarvirki</b>  |                          |                          |
| 2.01       | Frágangur útveggja í samræmi við ÍST 51:2001 _____        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.02       | Þakvirki og kvistum lokað með endanlegri klæðningu _____  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.03       | Botnplata steipt _____                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.04       | Milligólf _____   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.05       | Steyptir stigar innanhúss _____                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.06       | Stoðveggir, útitróppur, stigar og sorpgeymslur _____      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>3.0</b> | <b>Brunavarnir</b>  |                          |                          |
| 3.01       | Brunaheldir veggir milli noteininga frágengnir _____      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.02       | Brunahólfun þaka frágengin _____                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.03       | Brunahólfun innbyggðra bílgeymsla frágengið _____         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>4.0</b> | <b>Ýmis frágangur</b>                                     |                          |                          |
| 4.01       | Ísteyptir gluggar _____                                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4.02       | Gluggum eða gluggaopum lokað _____                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4.03       | Bráðabirgðahurðir í útidrym _____                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4.04       | Botn í skrið- og lagnarýmum frágenginn _____              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4.05       | Innsteyptar pípur fyrir raf- og boðlagir frágengnar _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <b>5.0</b> | <b>Lóð</b>  |                          |                          |
| 5.01       | Lóð grófjöfnuð í undirhæð 25 sm _____                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.02       | Þjörgunarsvæði undirbyggð _____                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.03       | Fráveitulagnir tengdar _____                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5.04       | Umframbyggingarefni fjarlægð af lóð og úr húsi _____      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

### Útfyllt af byggingarfulltrúa:

|            |                             |                          |                          |
|------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>6.0</b> | <b>Skilastaða</b>           |                          |                          |
| 6.01       | Gjöld í skilum _____        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.02       | Aðaluppdrættir _____        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.03       | Skil séruppdráttar _____    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.04       | Brunatrygging _____         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.05       | Eignaskiptayfirlýsing _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.06       | Vottanir _____              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6.07       | Fyrri úttektir _____        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

### Staðfesting beiðanda:

### Athugasemdir byggingarfulltrúa: